



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому Общество с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«Лотан»

полное наименование организации – для

142700, Московская область,

юридических лиц), его почтовый индекс

Ленинский район, г. Видное,

Улица Завидная, д. 1, помещение 3

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата **“ 14 “ сентября 2016 г.**

№ **RU50-11-6023-2016**

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

| | | |
|---|--|--|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства | ✓ |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | - |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | - |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | - |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | - |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | «Многоэтажный жилой дом, поз. 36 по ГП» |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения | ООО «ЦЕНТРАКСПЕРТИЗА» |

| | | |
|-----|---|---|
| | государственной экологической экспертизы | |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | №77-2-1-2-0049-16 от 02.09.2016 г. |
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 50:21:0090212:4068 |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 50:21:0090212 |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | - |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | RU50503307-MSK002324 утвержден распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области №Г11/2556 от 11.08.2016 |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | - |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | ГК «Мортон» ООО «ПМ Формат» |
| 4 | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | |
| | Общая площадь (кв. м): | 33483,18 |
| | Объем (куб. м): | 111766,72 |
| | Количество этажей (шт.): | 17 |
| | Количество подземных этажей | 1 |
| | Площадь участка, кв. м. | 14300,00 |
| | в том числе подземной части (куб. м): | 5806,27 |
| | Высота (м): | - |
| | Вместимость (чел.): | - |

| | | |
|----------------------------|--|---|
| (шт.): | | |
| Площадь застройки (кв. м): | 2245,23 | |
| Иные показатели: | жилая площадь квартир (кв. м.) – 11921,23 ; площадь квартир (без учета летних помещений) (кв. м.) – 21393,64 ; общая площадь квартир (с учетом летних помещений) (кв. м.) – 22354,04; количество квартир (шт.) – 551 , в том числе: - студии - 150 - однокомнатных - 202 - двухкомнатных - 135 - трехкомнатных – 64; площадь нежилых помещений 1 этажа (кв. м) – 127,91; включая инженерно-техническое обеспечение объекта капитального строительства | |
| 5 | Адрес (местоположение) объекта | Московская область, Ленинский район, с/о Булатниковский, дер. Боброво |
| 6 | Краткие проектные характеристики линейного объекта | |
| | Категория: (класс) | - |
| | Протяженность (п.м.): | - |
| | Проектная мощность (м ³ /ч): | - |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | - |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | - |
| | Иные показатели: | - |

Срок действия настоящего разрешения – до “ 29 ” сентября 20 17 г. в соответствии с проектной документацией - Раздел 6 «Проект организации строительства».
 17-Ф/12-36И-ПОС

**Заместитель министра
 строительного комплекса
 Московской области**

E.В. Соколова
 (подпись)

Е.В. Соколова
 (расшифровка подписи)

(должность, уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 14 ” сентября 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ / ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

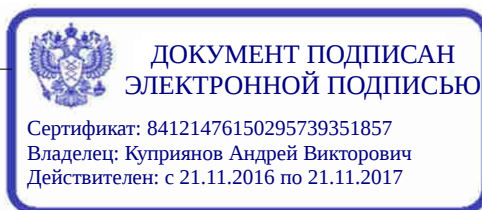
(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 29.03.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
25.08.2017



А.В. Куприянов
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 31.12.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
22.02.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)