



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

Дело № 36689

экз. № 2

Кому «Акционерное общество «Метромаш»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для юридических лиц),
ИНН 7718013457, ОГРН 1027739733284,
почтовый адрес: 107143, Москва,
ул. Тагильская, д. 4
его почтовый индекс и адрес,
info@metromash.ru
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 27 » июня 2018 г.

№ 77-157000-017454-2018

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	Многофункциональный административно-жилой комплекс. Этап 3. Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА) 77-1-1-3-012585-2019 от 21.04.2019 77-1-1-2-003912-2019 от 16.10.2019 77-1-1-2-012595-2019 от 16.10.2019 77-1-1-3-018140-2019 от 16.10.2019
	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-03:0002005:2097
	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение	

*Неправильному
Заявителю
председатель*

*Неправильному
Заявителю
председатель*

*Неправильному
Заявителю
председатель*

*Направленному Верно
Заместителю председателя А.Б. Пирогов*

	объекта капитального строительства		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77157000-032983 от 20.09.2017 выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО «Архитектурная мастерская «Сергей Киселев и Партнеры», шифр 446-1 от 2017 г. <i>ООО «ГК «ОлимпПроект»; шифр 152/18-ГК</i>	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	59989,51 98 674,0 100442,82	Площадь участка (кв. м): 21 542,0
	Объем (куб. м):	377 620,0 382 942,28	в том числе подземной части (куб. м): 68 990,0 69 001,44
	Количество этажей (шт.):	1-3-9-12-24+1 подземный	Высота (м): 79,85
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	7 322,0	1100
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 1045; Площадь квартир общая (кв.м.): 56409,0; 58669,8 Общая площадь помещений нежилых частей (кв.м.): 5564,0; 5694,9; 5264,3; в том числе 2102,0 (встроенно-пристроенные помещения), 2462,0 (ДОО); 2141,1 Площадь подземной автостоянки (кв.м.): 13 620,0; 13620,0; 13558,26; Вместимость автостоянки (машино-мест): 401 409.	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Москва, ул. Тагильская, вл. 4, стр. 2	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	<i>Направленному Верно</i>	
	Категория (класс):	<i>Заместителю председателя</i>	
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линии электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «18» декабря 2021 г.
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

«27» июня 2018 г.

И.П.

Действие настоящего разрешения продлено - до «__» __ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» __ 20__ г.

М.П.

РС № 0034912