



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 52208

Р А З Р Е Ш Е Н И Е
на строительство

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	08.06.2023
1.2. Номер разрешения на строительство:	77-09-020898-2023
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	23.02.2025
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕЛИГЕРСКИЙ"
2.2.2. ИНН:	9705160970
2.2.3. ОГРН:	1217700514877
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многофункциональный жилой комплекс. Этап 1
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Москва

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	САО
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Москва
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Западное Дегунино
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Ильменский пр.
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	з/у 8А
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	77:09:0002025:25
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	3300,0
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	20.02.2023
4.3.1.2. Номер:	РФ-77-4-53-3-40-2023-0665
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Москомархитектура
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.3. Дата утверждения (при наличии):	16.05.2023
5.4. Номер (при наличии):	СЛ-ПО-4-23
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1 Дата утверждения:	16.05.2023
6.1.1.2 Номер:	77-2-1-2-025606-2023
6.1.1.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «Центр инжиниринговых услуг и технической экспертизы»

6.1.2.1 Дата утверждения:	15.05.2023
6.1.2.2 Номер:	77-2-1-1-025123-2023
6.1.2.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «Центр инжиниринговых услуг и технической экспертизы»
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многофункциональный жилой комплекс. Этап 1
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	Жилое
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1008,6
7.1.5. Площадь (кв. м):	18502,0
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	282
7.1.11. в том числе квартир (штук):	282
7.1.13. Количество этажей:	23+1 подземн.
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.1.16. Высота (м):	99,0
7.1.17. Иные показатели:	Общая площадь квартир (кв.м.): 13552,4; Кол-во нежилых помещений коммерческого назначения (шт.): 5; Общая площадь нежилых помещений коммерческого назначения (кв.м.): 602,2.

**Заместитель
председателя**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат: 008C3394ED24DF990173F3238C86AE1512
Владелец: Пирогов Александр Борисович
Срок действия с 19.01.2023 по 13.04.2024

**Пирогов Александр
Борисович**

