



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

экз. № 1

Дело № 45764

«ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "ГОРИЗОНТ"»

Кому

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
почтовый адрес: 125212, г. Москва, в-р Спасская-Борисовская,  
д. 14, стр. 1, эт. 3, пом. 1, ком. 1-7

полное наименование организации – для юридических лиц),

ИНН 7722291048, ОГРН 1037722022843,

его почтовый индекс и адрес,

info@mail.ru

адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата « 07 » декабря 2020 г.

N 77-124000-019275-2020

**Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.  
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилая застройка с объектами социальной инфраструктуры. Многоэтажный жилой комплекс, корпуса 1, 2, 3, 4 (1, 2 этап)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Московская государственная экспертиза (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-3-055222-2020 от 30.10.2020 77-2-1-3-067700-2020 от 16.11.2020
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется	77:09:0001025:0688

Исполнитель  
Заместитель  
председателя



В. Г. Горшков

	расположение объекта капитального строительства		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	РФ-77-4-53-3-38-2020-2946 от 25.09.2020, выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Разработана ООО "ПИК-Проект", шифр 02-КШ-ПИР-П-1-4 от 2020 г., от 2021 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 1 Этап (Корпус 1, 4)		
	Общая площадь (кв. м):	61836,3	Площадь участка (кв. м): 20330,0
	Объем (куб. м):	209525,58	в том числе подземной части (куб. м): 38471,05
	Количество этажей (шт.):	1-33+1 подземный	Высота (м): 99,98
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	2186,49	
	Иные показатели:	Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 246; кол-во кладовых (шт.): 75; Площадь квартир общая (кв.м.): 36427,0; ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ БКТ(кв.м.): 831,4; Количество квартир (шт.): 736	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 2 Этап (Корпус 2, 3)		
	Общая площадь (кв. м):	56643,6	Площадь участка (кв. м): 20330,0
	Объем (куб. м):	189439,47	в том числе подземной части (куб. м): 20117,28
	Количество этажей (шт.):	33+1 подземный	Высота (м): 99,58
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	1727,51	
	Иные показатели:	Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 97; кол-во кладовых (шт.): 56; Площадь квартир общая (кв.м.): 36294,3; 35738,8; Количество квартир (шт.): 768 864; ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ БКТ(кв.м.): 1056,3	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Москва, САО, Головинский, Кронштадтский бульв., д. 14	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «07» июня 2026 г

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

*(Handwritten signature)*

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)



*Управляющий*  
*Заместитель*  
*председателя*  
*А.Б. Пирогов*